

Model

Contract de vânzare-cumpărare

I. Părțile contractante

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ GIURGIU, cu sediul în Giurgiu, Bulevardul București, nr. 18, Tel 0246/211550 , Fax 0246/216293, spitgrlic@yahoo.com, Cod fiscal 4352620, cont, deschis la trezoreria Municipiului Giurgiu, reprezentat prin Chivu George-Dragoș- manager, în calitate de vânzător,

Și

....., cu sediul în, str., nr., jud....., tel....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., cod unic de înregistrare....., reprezentată prin..... având funcția de, în calitate de CUMPĂRĂTOR au convenit încheierea prezentului contract de vânzare-cumpărare, cu respectarea următoarelor clauze:

II. Obiectul contractului

2.1 Obiectul contractului îl constituie vânzarea, proprietatea vânzătorului, având datele prezentate în Raportul de Evaluare.

2.2 Cumpărătorul se obligă să plătească vânzătorului prețul oferit în cadrul ședinței de licitație.

2.3 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil vânzătorului de către cumpărător, este deRON (în cifre și litere).

III. Durata contractului

3.1. Vânzătorul se obligă să predea bunul de la punctul 2.1. liber de sarcini, în termen de 3 (trei) zile de la încasarea prețului stabilit prin licitație.

IV. Aplicabilitate

4.1. Contractul intră în vigoare, după semnarea lui de către părți.

V. Documentele contractului

5.1. Documentele contractului sunt:

- a) procesul verbal de desfășurare a licitației
- b) dovada plății prețului de la punctul 2.3.

VI. Standarde

6.1. Cumpărătorul ia la cunoștință despre starea tehnică și funcțională a mijlocului fix din vizualizarea la fața locului a bunului licitat. Cumpărătorul ia la cunoștință despre faptul că bunul are peste 80% uzură fizică și morală la toate ansamblele și subansamblele, cunoaște starea și proveniența legală a acestuia, fără a avea de făcut obiecțiuni privitoare la viciile ascunse sau aparente.

VII. Caracterul confidențial al contractului

7.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terți părți sau de a utiliza informații și documente obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului , în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

VIII. Recepția, inspecții și teste

8.1. Cumpărătorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta bunul, pe cheltuiala sa pentru a verifica conformitatea lui.

IX. Livrarea bunului și a documentelor care îl însoțesc

9.1 Vânzătorul are obligația de a preda bunul la sediul său, urmând ca, cumpărătorul să asigure ridicarea acestuia de la sediul vânzătorului, după efectuarea plății.

9.2. Vanzatorul va transmite cumparatorului toate documentele existente care privesc bunul.

X. Modalități de plată

10.1. Cumparatorul are obligația de a efectua plata către vânzător în termen de maxim 10 zile de la data încheierii contractului, prin numerar, la casieria unității sau prin ordin de plată în contul, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu.

XI. Întârzieri în îndeplinirea contractului

11.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, cumparatorul nu respectă termenul de preluare a bunului câștigat prin licitație, acesta are obligația de a notifica, în timp util, vânzătorului modificarea datei sau a perioadei de preluare asumate, prin act adițional.

XII. Penalități, daune, interese

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, cumparatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, vânzătorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului (0,1% pe zi).

XIII. Rezilierea contractului

13.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata la daune- interese.

13.2. Vanzatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de vânzare, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

XIV. Forța majoră

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează

14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestuia.

14.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune- interese.

XV. Soluționarea litigiilor

15.1. Ambele părți vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

XVI. Limba care guvernează contractul

16.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

XVII. Comunicări

17.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

XVIII. Legea aplicabilă contractului

18.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat la data deîn 3 exemplare, unul pentru cumpărător si două exemplare pentru vânzător.

VÂNZĂTOR
SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ GIURGIU

CUMPĂRĂTOR